



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.10.2023

№ 3205

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 17.10.2023 № 13353.

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 684 кв.м, на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:0000000:38 (684 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский район, п. Кукуштан, Привокзальная, 25 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи

с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 25.10.2023 № 3205

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Газопровод-водопровод" до границы земельного участка по адресу: Кургултан, Привокзальная, 25"
 Местонахождение: Пермский край, Пермский муниципальный округ г. Кургултан
 Очередность: 1-ый участок по части земельного участка, кадастр. номер: 044
 Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, теледальности, государственного использования, населенных пунктов и для обеспечения космической деятельности, земли обороны, жилищно-коммунального назначения, земель для государственных нужд Российской Федерации, земли населенных пунктов. 59:32:0040000-38



Область земельных участков	Координаты в СКРС 2011 года		Метод определения в Среда кадастровых работ	Метод определения точности измерений
	X	Y		
1	47527,65	2246373,09	Метод геодезических измерений	Метод геодезических измерений, 0,10
2	47505,30	2246406,60	Метод геодезических измерений	Метод геодезических измерений, 0,10
3	47372,46	2246331,79	Метод геодезических измерений	Метод геодезических измерений, 0,10
4	47495,24	2246380,71	Метод геодезических измерений	Метод геодезических измерений, 0,10
5	47395,31	2246465,94	Метод геодезических измерений	Метод геодезических измерений, 0,10
6	47497,76	2246394,00	Метод геодезических измерений	Метод геодезических измерений, 0,10
7	47330,23	2246382,24	Метод геодезических измерений	Метод геодезических измерений, 0,10

- Условные обозначения:
- - проектная граница публичного сервитута
 - граница земельного участка ранее урегулированного в ИГРН
 - граница кадастрового квартала
 - граница муниципального образования
 - граница объекта капитального строительства ранее урегулированного в ИГРН
 - кадастровый номер квартала
 - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
 - земельный участок проектного сервитута (границы) в кадастровом квартале
 - существующий газопровод

